

**Администрация муниципального образования Раздольевское Кольчугинского района извещает о проведении 01.06.2021 в 10:00 аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.**

Организатор аукциона: администрация муниципального образования Раздольевское.  
Контактный телефон: (49245)-35-333, адрес электронной почты:  
razdol\_admin@kolch.elcom.ru

Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 33:03:000606:608, площадью 70,9 кв.м, расположенного в здании по адресу: Владимирская обл., Кольчугинский район, д. Павловка, ул. Первая, д.13, цель использования – под магазин.

Предмет аукциона – размер годовой арендной платы.

Начальная (минимальная) цена за договор (ежегодный платеж) – 96 720,00 (девятью тысяч шесть сот двадцать) рублей, без учета НДС.

Для участия в аукционе заявителю необходимо оплатить сумму задатка, равную 20% (двадцати) процентам начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Данное требование в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

Размер задатка составляет – 19 344,00 (девятнадцать тысяч триста сорок четыре рубля).

Шаг аукциона – 4 863,00 руб. (четыре тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля.

Автор: Administrator  
28.04.2021 09:06 -

---

Срок аренды 5 (пять) лет.

Задатки за участие в аукционе перечисляются на счёт организатора торгов по следующим реквизитам: (Администрация муниципального образования Раздольевское Кольчугинского района ИНН 3306010185, КПП 330601001, л/с 05283007090), Казначейский счет 40102810945370000020 (БИК ТОФК 011708377, Отделение ВЛАДМИР БАНКА РОССИИ//УФК по Владимирской области г. Владимир. Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды»). Срок внесения задатка до 10:00 27.05.2021

Место, срок и порядок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе предоставляется с 28.04.2021 по 26.05.2021 в рабочие дни недели ежедневно с 8:00 до 16:00 часов (перерыв с 12:00 до 13:00 часов). Разъяснение положений документации предоставляется на основании письменного заявления или запроса в форме электронного документа в течение двух дней со дня его поступления, если указанный запрос поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок по адресу: 601772, Владимирская область, Кольчугинский район, п. Раздолье, ул. Первомайская, д.1

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Раздольевское <http://admrazdolye.ru/> на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Приём заявок на участие в аукционе осуществляется с 8-00 по Моск. времени 28.04.2021 по 10-00 по Моск. времени 27.05.2021 по адресу: 601772 Владимирская область, Кольчугинский район, п. Раздолье, ул. Первомайская, д.1, заявки в электронном виде просьба направлять на адрес электронной почты: [razdol adm@kolch.elcom.ru](mailto:razdol adm@kolch.elcom.ru)

Организатор торгов вправе:

- отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, п. Раздолье, ул. Первомайская, д.1 с 10:00 по моск. времени 28.05.2021 г.

Аукцион состоится 01.06.2021 в 10:00 по адресу: **601772 Владимирская область, Кольчугинский район, п. Раздолье, ул. Первомайская, д.1, кабинет главы администрации.**

Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя - победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды - договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не ранее 10 дней и не позднее 30 дней

Автор: Administrator  
28.04.2021 09:06 -

---

со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.