Автор: Administrator
19.12.2017 08:01 -

Кадастровая палата приняла участие в общероссийском дне приема граждан

Общероссийский день приема граждан ежегодно проходит на территории всей страны в День конституции Российской Федерации. Все государственные структуры в единое время проводят консультации по вопросам предоставления государственных и муниципальных услуг.

Для удобства граждан сотрудники Кадастровой палаты по Владимирской области вели прием не только в центральном офисе, но и в районных подразделениях. В рамках проведения мероприятия консультацию по вопросам кадастрового учета недвижимости и регистрации прав получили 35 человек, среди которых были как рядовые граждане, так и профессиональные участники рынка недвижимости.

Одним из наиболее часто задаваемых вопросов стал вопрос о необходимости проведения межевания до 1 января 2018 года.

Руководство Кадастровой палаты поясняет, что действующим законодательством для правообладателей земельных участков не установлена обязанность проведения межевания и внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) до какой-либо определенной даты. Также нет ограничений на совершение сделок с земельными участками, сведения о которых содержатся в ЕГРН, но границы которых не установлены.

Однако важно понимать, что установленные границы земельного участка гарантируют собственнику территориальную целостность его имущества. Кроме того, при покупке земельного участка, границы которого определены в соответствии с требованиями законодательства, покупатель защищен от возможного мошенничества со стороны недобросовестного продавца. Перед совершением сделки рекомендовано проверять объект недвижимости на сайте Росреестра.

Владимирцев интересовал вопрос о возможности получения консультаций относительно пакета документов, необходимого для осуществления имущественной сделки.

С сентября 2017 года во всех территориальных отделах Кадастровой палаты по Владимирской области оказывается услуга по консультированию и подготовке договоров для осуществления сделок с недвижимостью. За период с начала оказания услуги по 12 декабря 2017 года проведено 220 консультаций. Жители нашей области отмечают преимущества получения данной услуги в Кадастровой палате: это и гарантия качества государственного учреждения, и доступная цена.

В ходе проведения общероссийского дня приема граждан все желающие получили консультации по интересующим их вопросам.

Получить консультацию по кадастровому учету объектов недвижимости и регистрации прав жители 33 региона могут на личном приеме у руководства Кадастровой палаты по Владимирской области. Предварительная запись осуществляется по телефону 40-48-48.